

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: MONFERRATOCASE S.R.L.</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti nel comune di CALAMANDRANA ( Codice: B376) Provincia di ASTI</b> <b>MONFERRATOCASE S.R.L. con sede in MONCALVO C.F.: 01439420058</b>

#### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di CALAMANDRANA(Codice B376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		6	485				C/2	U	80 m <sup>2</sup>	Totale: 68 m <sup>2</sup>	Euro 157,00	FRAZIONE GARBAZZOLA n. 22 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica
		6	486										
2		6	483	2			C/2	U	12 m <sup>2</sup>	Totale: 8 m <sup>2</sup>	Euro 23,55	FRAZIONE GARBAZZOLA n. 22 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		6	541				C/7	U	6 m <sup>2</sup>	Totale: 8 m <sup>2</sup>	Euro 4,34	FRAZIONE GARBAZZOLA SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/10/2019 protocollo n. AT0041363 in atti dal 03/10/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11042.1/2019)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
**Notifica:** effettuata il 25/11/2009 con prot. n. AT0157051/2009 del 02/11/09

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2021

**Totale: m² 98    Rendita: Euro 184,89**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONFERRATOCASE S.R.L. con sede in MONCALVO	01439420058*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/09/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/09/2021 Repertorio n.: 126105 Rogante: TORELLO EUGENIO Sede: NIZZA MONFERRATO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3570.1/2021)			

#### 2. Immobili siti nel Comune di CALAMANDRANA(Codice B376) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	6	99		-	VIGNETO 3	41	80		Euro 28,06 L. 54.340	Euro 26,98 L. 52.250	Impianto meccanografico del 02/01/1976	
2	6	101		-	VIGNETO 3	11	50		Euro 7,72 L. 14.950	Euro 7,42 L. 14.375	FRAZIONAMENTO del 02/12/1978 in atti dal 31/10/1979 (n. 1879)	
3	6	383		-	VIGNETO 3	24	67		Euro 16,56 L. 32.071	Euro 15,93 L. 30.838	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900067.1/1991)	
4	6	540		-	VIGNETO 3	16	36		Euro 10,98	Euro 10,56	Tipo mappale del 24/09/2018 protocollo n. AT0043964 in atti dal 24/09/2018 presentato il 24/09/2018 (n. 43964.1/2018)	

**Totale: Superficie 94,33    Redditi: Dominicale Euro 63,32    Agrario Euro 60,89**

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2021

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONFERRATOCASE S.R.L. con sede in MONCALVO	01439420058*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/09/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/09/2021 Repertorio n.: 126105 Rogante: TORELLO EUGENIO Sede: NIZZA MONFERRATO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3570.1/2021)	

#### 3. Immobili siti nel Comune di CALAMANDRANA(Codice B376) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	6	102		-	VIGNETO	3	15	20		Euro 10,21 L. 19.760	Euro 9,81 L. 19.000	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
2	6	275		-	VIGNETO	3	13	30		Euro 8,93 L. 17.290	Euro 8,59 L. 16.625	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
3	6	357		-	VIGNETO	3	03	64		Euro 2,44 L. 4.732	Euro 2,35 L. 4.550	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
4	6	358		-	VIGNETO	3	05	76		Euro 3,87 L. 7.488	Euro 3,72 L. 7.200	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
5	6	359		-	VIGNETO	3	01	69		Euro 1,13 L. 2.197	Euro 1,09 L. 2.113	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900618.1/1991)	Annotazione
6	6	360		-	VIGNETO	3	07	11		Euro 4,77 L. 9.243	Euro 4,59 L. 8.888	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900618.1/1991)	Annotazione
7	6	361		-	VIGNETO	3	16	57		Euro 11,12 L. 21.541	Euro 10,70 L. 20.713	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
8	6	362		-	VIGNETO	3	09	03		Euro 6,06 L. 11.739	Euro 5,83 L. 11.288	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 198800000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2021

9	6	363	-	VIGNETO	3	09	11	Euro 6,12 L. 11.843	Euro 5,88 L. 11.388	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 26/05/1994 1988000000000000 (n. 900415.1/1991)	Annotazione
10	6	364	AA	VIGNETO	2	03	00	Euro 3,56	Euro 2,48	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. AT0040123 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5711.1/2007)	Annotazione
			AB	SEMINATIVO	3	02	29	Euro 0,83	Euro 1,06		
11	6	551	-	VIGNETO	3	08	20	Euro 5,51	Euro 5,29	FRAZIONAMENTO del 09/08/2021 protocollo n. AT0038655 in atti dal 09/08/2021 presentato il 09/08/2021 (n. 38655.1/2021)	
12	6	553	-	VIGNETO	2	04	10	Euro 4,87	Euro 3,39	FRAZIONAMENTO del 09/08/2021 protocollo n. AT0038655 in atti dal 09/08/2021 presentato il 09/08/2021 (n. 38655.1/2021)	

**Immobile 1: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 2: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 3: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 5: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 7: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 9: Annotazione:** frutteto parificato

**Immobile 10: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Totale: Superficie 99,00 Redditi: Dominicale Euro 69,42 Agrario Euro 64,78**

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2021

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONFERRATOCASE S.R.L. con sede in MONCALVO	01439420058*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/09/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/09/2021 Repertorio n.: 126105 Rogante: TORELLO EUGENIO Sede: NIZZA MONFERRATO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3571.1/2021)		

**Totale Generale: m<sup>2</sup> 98    Rendita: Euro 184,89**

**Totale Generale: Superficie 01.93.33    Redditi: Dominicale Euro 132,74    Agrario Euro 125,67**

Unità immobiliari n. 19

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria